

## FICHA DE CAPTACIÓN DE INMUEBLES: PLANTILLA DE FORMULARIO

### INFORMACIÓN BÁSICA

REFERENCIA:  
FECHA CAPTACIÓN.:  
OPERACIÓN:  
TIPO INMUEBLE:

EXCLUSIVA:  
ENTIDAD BANCARIA:  
TUTELADO:  
OPCIÓN COMPRA:

FECHA FIN EXCLUSIVA:  
V.P.O.:  
OBRA NUEVA:

### SITUACIÓN

C.P.:  
PROVINCIA:  
LOCALIDAD:  
ZONA/BARRIO:  
DIRECCIÓN:  
NÚMERO:  
PISO:  
MANO:  
REFERENCIA CATASTRAL:

### INFORMACIÓN PRINCIPAL

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE:

SUPERFICIE ÚTIL M2:  
SUPERFICIE CONSTR. M2:  
ALTURA:  
CUOTA COMUNIDAD(Mes):  
EQUIPAMIENTO:  
ESTADO:

**DETALLES:**

HABITACIONES:

BAÑOS:

ASEOS:

SALÓN:

M2 SALÓN:

COCINA:

M2 COCINA:

BALCONES:

TERRAZAS:

TRASTERO:

M2 TRASTERO:

TERRENO:

M2 TERRENO:

PLAZAS GARAJE:

ORIENTACIÓN:

AÑO CONST.:

**INFORMACIÓN EXTRA:**

ACCESO MINUSVÁLIDOS:

ADAPTACIÓN MINUSVÁLIDOS:

ALARMA:

ASCENSOR:

BODEGA:

C/I PROPANO:

CALEFACCIÓN:

CALEFACCIÓN ELÉCTRICA:

CAMAROTE:

CHIMENEA:

DESPENSA:

DOMÓTICA:

EXTERIOR:

GAS CIUDAD:

HIDROMASAJE:

INTERIOR:

PARABÓLICA:

PISCINA CUBIERTA:

PISTA DE PÁDEL:

PUERTA BLINDADA:

SOLARIUM:

SPA:

TOMA DE GAS:

URBANIZACIÓN:

VIDEO PORTERO:

VISTAS:

ACUMULADORES CALOR:

AIRE ACONDICIONADO:

ARMARIOS EMPOTRADOS:

BARBACOA:

C/I GAS:

CAJA FUERTE:

CALEFACCIÓN CENTRAL:

CALEFACCIÓN GASOIL:

CANCHA DE BALONCESTO:

CONSERJE:

DOBLE VENTANA:

ENERGÍA SOLAR:

GAS BUTANO:

GIMNASIO:

HILO MUSICAL:

JARDÍN:

PISCINA:

PISTA DE FÚTBOL:

PISTA DE TENIS:

SAUNA:

SOLEADO:

TENEDERO:

TXOKO:

VESTIDOR:

VIGILANCIA:

## **CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**

CALIFICACIÓN:

(Certificado, Pendiente, En tramite, Exento)

VÁLIDA HASTA:

ESCALA Kw h/m2:

Kw h/m2 año:

ESCALA kg CO2/m2:

kg CO2/m2 año:

NUM. REGISTRO:

## **INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL INMUEBLE**

PROPIETARIO

NOMBRE Y APELLIDO:

MÓVIL:

TELÉFONO 1:

TELÉFONO 2:

MAIL:

## **IMPORTE**

PRECIO (Venta/Alquiler):

PRECIO OPC. COMPRA:

PRECIO OBJETIVO:

TASACIÓN €:

PRECIO PROPIETARIO (Venta/Alquiler):

PRECIO PROPIETARIO OPC.COMPRA:

HIPOTECA ACTUAL:

FECHA TASACIÓN: